



COMUNE DI MACOMER

Provincia di Nuoro

C.so Umberto, I – Tel. 0785-790810-790864 Fax 0785-790845 – Cod. Fiscale 83000270914 P. IVA 00209400910

MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA

Procedura aperta sotto soglia europea per l'affidamento in Concessione di Valorizzazione del Centro Polivalente.

Ai sensi degli artt. 3-bis del D.L. 351/2001 e 183 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Stazione Appaltante:	Comune di Macomer (NU) – Corso Umberto I°
Oggetto Concessione:	Ristrutturazione, adeguamento e gestione del Complesso denominato “Centro Polivalente”, sito in Viale degli Artigiani per la realizzazione di una multisala cinematografica e teatrale e servizi connessi.
Codici Identificativi:	CIG: BD0C76F952 CUI: S83000270914202600004 CUP: F69I26000930007
Base d'Asta Canone:	€ 1.200,00 annui (+ IVA se dovuta), pari a € 100,00 mensili (+ IVA se dovuta)

1. DATI DELL'OPERATORE ECONOMICO

- **Denominazione / Ragione Sociale:**

- **Codice Fiscale / Partita IVA:**

- **Sede Legale:**

- **Legale Rappresentante:**

- **PEC / Email:**

2. OFFERTA ECONOMICA - CANONE CONCESSORIO ANNUO (A RIALZO)

Il sottoscritto, in qualità di Legale Rappresentante dell'Operatore Economico sopra indicato, presa visione degli atti di gara, **OFFRE** per l'affidamento dell'immobile comunale "Centro Polivalente" il seguente canone annuo concessorio a titolo oneroso (pari o superiore alla base d'asta di € 1.200,00/anno+IVA):

Voce	Importo in cifre (€)	Importo in lettere
Canone Annuo Offerto (esclusa IVA):	€ _____	Euro
Corrispettivo Mensile Equivalente:	€ _____	Euro
Rialzo in Euro sulla base d'asta:	+ _____ €	Euro

3. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E ALLEGATI

OBBLIGATORI

Il sottoscritto dichiara ed attesta espressamente che:

1. L'offerta economica formulata è vincolante e irrevocabile per **180 giorni** dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte (**entro il 21/10/2026 ore 23:59**).
2. Il canone offerto tiene conto di tutti i costi necessari per la ristrutturazione, l'adeguamento normativo, l'allestimento e la gestione funzionale del Centro Polivalente, stimati in circa € 1.600.000,00 + IVA.

Luogo e Data: _____

Firma Digitale del Legale Rappresentante

(Da firmare digitalmente prima dell'inserimento nella Busta C sulla piattaforma Sardegna CAT)