



# COMUNE DI VILLANOVAFORRU

Provincia del Medio Campidano

Area Tecnica

CUP H55F25000480006

## AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI

Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

In esecuzione della Determinazione n. 438/201/T del 26/06/2026, rende noto che questa Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per l'esecuzione dei **lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza della strada comunale "Perdiois"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs.n. 36/2026 e ss.mm.ii.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Villanovaforru  
Piazza Costituzione, 1 09020 Villanovaforru (VS)  
Telefono: 070934511  
e-mail: [info@comune.villanovaforru.ca.it](mailto:info@comune.villanovaforru.ca.it)  
pec: [protocollo.villanovaforru@pec.comunas.it](mailto:protocollo.villanovaforru@pec.comunas.it)  
profilo del committente: <https://www.comune.villanovaforru.su.it/>

#### 2. RESPONSABILE DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Antonello Rossi.

### **3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE "PERDIOIS"**.

**Importo complessivo dei lavori:** .. euro **237.500,00**

di cui:

**a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** (al netto delle spese di cui al successivo punto b): **euro 200.818,81**

di cui:

- euro **200.818,81** per lavori a misura
- euro ..... per lavori a corpo

**b) oneri per la manodopera (non soggetti a ribasso):** euro **34.181,19**

**c) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro **2.500,00**

### **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:<sup>1</sup>

Lavorazione	Categoria Alleg. II.12 D.Lgs. 36/2023	Classifica	Qualificaz. obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	sub- appaltabile
<b>OPERE STRADALI</b>	<b>OG3</b>	<b>I<sup>A</sup></b>	<b>SI</b>	<b>237.500,00</b>	<b>100</b>	<b>PREV.</b>	<b>SI</b>

### **4. DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 120 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 14 del CSA.

### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., utilizzando:

A) il criterio del minor prezzo offerto mediante:

- offerta a prezzi unitari  
 offerta di ribasso sull'importo dei lavori  
 offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi

B)  il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base:

- del miglior rapporto qualità/prezzo;  
 del criterio di comparazione costo/efficacia;

C)  il criterio del prezzo o costo fisso con competizione sulla base di criteri qualitativi e precisamente:

- del miglior rapporto qualità/prezzo;  
 del criterio di comparazione costo/efficacia;

### **D) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

<sup>1</sup> Ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. **In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o fare ricorso all'avvalimento** ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi di quanto previsto dalla Parte V - Titolo IV - Capo II del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**Attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "*Lavorazioni di cui si compone l'intervento*".

**E) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 25 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico SardegnaCat, accessibile dal sito <https://www.sardegncat.regione.sardegna.it/portalegare/>.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente attraverso il portale SardegnaCat, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **16/07/2026**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con **allegata copia dell'Attestazione SOA in corso di validità** e, a pena di esclusione, **firmata digitalmente dal dichiarante**.

**F) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata avverrà nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a cinque** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a cinque** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base del seguente metodo oggettivo di selezione:

- Saranno invitati a presentare offerta i cinque operatori economici che dimostreranno, allegandoli, di possedere il **maggior numero di Certificati di Esecuzione Lavori (CEL caricati sulla piattaforma di ANAC) relativi alla Categoria di opere oggetto di appalto di lavori pubblici, con importo del singolo CEL pari o superiore all'importo dei lavori posto a base di gara**, al netto degli oneri per la sicurezza, **eseguiti nei cinque anni precedenti** la pubblicazione del presente Avviso;

- Qualora nella graduatoria stilata sulla base del numero di CEL dichiarati si verifichi un pari merito nelle prime 5 posizioni, saranno invitati a presentare offerta i primi 5 operatori economici determinati in base alla somma degli importi dei CEL dichiarati, partendo da quelli più alti in graduatoria.

**Si evidenzia che saranno presi in considerazione solo i CEL dettagliatamente elencati nell'istanza di partecipazione alla procedura negoziata, allegati alla medesima, e riportanti il relativo importo.**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## G) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf attraverso il portale SardegnaCat. Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

## H) INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Titolare del trattamento:** Comune di Villanovaforru – Piazza Costituzione n. 1 – C.F. 82002000923 – Tel. 070934511 – PEC: protocollo.villanovaforru@pec.comunas.it – Posta elettronica: info@comune.villanovaforru.ca.it.

**Responsabile della protezione dei dati personali:** il Responsabile della protezione dei dati è la ditta Sardat di Baroli Mario, con sede in Via San Saturnino n. 36 a Oristano – C.F. e P.I. 01212760951 – E-mail: commerciale@sardat.it – PEC: sardat@pec.it.

**Responsabile del trattamento:** Comune di Villanovaforru.

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte dell'Ente di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate.

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate.

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati.

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax (+39)06 69677 3785 \_ PEC protocollo@pec.gpdp.it \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it.

## PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per almeno quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://www.comune.villanovaforru.su.it/www> nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on-line;
- sul sito web della R.A.S. <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/>

**Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:**

Ufficio Tecnico comunale: Geom. Antonello Rossi  
tel. 07093451219  
e-mail: ufficiotecnico@comune.villanovaforru.ca.it

**Allegati:**

Allegato A – Fac-simile domanda di manifestazione di interesse

**Villanovaforru, li 29 giugno 2026**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Geom. Antonello Rossi**  
(firmato digitalmente)