

## **UNIONE COMUNI “MARMILLA”**

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - [www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) - [ucmarmilla@gmail.com](mailto:ucmarmilla@gmail.com)

### **STAZIONE UNICA APPALTANTE DELL'UNIONE DI COMUNI “MARMILLA” A FAVORE DEL COMUNE DI TUILI PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO COMUNALE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE – ANNUALITA’ 2026/2029**

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l’espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 187, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., mediante formulazione di RdO sulla piattaforma elettronica certificata Sardegna Cat**

(art. 187, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.)

#### **SI RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto la concessione del servizio di gestione del Nido d'Infanzia a basso impatto ambientale del Comune di Tuili, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all’art. 187, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Unione di Comuni “Marmilla” – Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (VS) – Telefono 0709307050 - e-mail [ucmarmilla@gmail.com](mailto:ucmarmilla@gmail.com) – PEC [unionecomunimarmilla@legalmail.it](mailto:unionecomunimarmilla@legalmail.it);

#### **2. RESPONSABILE DEL PROGETTO**

Ai sensi dell’art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. il Responsabile Unico del Progetto è l’Ing. Valerio Porcu.

#### **3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA’ DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL’APPALTO**

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché la finalità della gestione della concessione in oggetto (nido d'infanzia) rende necessaria la presenza di un unico interlocutore per la corretta attuazione del progetto pedagogico. La gestione suddivisa di un servizio particolarmente delicato e sensibile come quello in oggetto potrebbe portare a differenti modalità organizzative e logistiche che mal si prestano a garantire elevati standard qualitativi uguali per tutti i fruitori.

Tabella 1

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	ATECO	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizi educativi e ricreativi per l'Infanzia	CPV 80110000-8 - Servizi di istruzione pre-scolastica	88.91.00	P	€ 691.600,00
<b>A) Importo a base di gara</b>					€ 691.600,00
<b>B) Costi della sicurezza da interferenze</b>					€ 0,00
<b>A) + B) Importo complessivo</b>					<b>c) € 691.600,00</b>

Il valore della concessione è stimato in complessivi € 691.600,00 più iva di legge. L'importo è stato calcolato ipotizzando una retta mensile di € 760,00 più iva di legge per il numero massimo di utenti (26), per 35 mesi totali, pertanto, è da considerarsi assolutamente indicativo e potrebbe subire variazioni per le quali il concessionario non potrà rivalersi sul Comune di Tuili;

La base d'asta è costituita dall'offerta a rialzo che i partecipanti dovranno offrire sul canone di concessione stabilito in € 600,00 mensili (I.V.A. esclusa);

I costi della manodopera non sono ribassabili se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale o a condizioni fiscali o contributive di maggior favore che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente CCNL Cooperative sociali, aggiornate dal D.D. n. 30/2024 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

Per il calcolo degli importi relativi alla presente concessione è stato preso come riferimento lo stipendio mensile standard di un operatore categoria D2 con riferimento al CCNL Cooperative Sociali, ed è stata presa a termine di paragone la gestione immediatamente precedente.

Operatore	Stipendio mensile usato a base per il calcolo - lordo	Numero operatori	Totale
Livello D2 CCNL Cooperative Sociali	€ 2.492,16	4	€ 440.436,16
Livello B1 CCNL Cooperative Sociali	€ 1.935,04	1	

I costi della manodopera, così come sopra indicati, devono intendersi scorporati dall'importo dei servizi e saranno valutati come tali nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che l'offerta economica deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

L'appaltatore è obbligato al rispetto della presente "Clausola Sociale" di cui all'art. 57 del D.Lgs.vo N° 36/2023 che, al fine di garantire la stabilità occupazionale e la professionalità acquisita nella gestione dei servizi esistenti, prevede il riassorbimento, da parte dell'appaltatore subentrante, del personale che opera alle dipendenze del concessionario uscente.

Il concessionario dovrà versare all'Amministrazione comunale il canone di concessione, secondo quanto stabilito, pari ad € 600,00 mensili (iva esclusa), oggetto di rialzo in sede di gara.

In merito alla presenza dei rischi dati da interferenze (rif. art. 26 D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii) si precisa che non è stato predisposto il DUVRI in quanto, considerata la tipologia delle attività oggetto della concessione, non si sono riscontrate interferenze per le quali intraprendere misure di prevenzione e protezione atte a eliminare e/o ridurre i rischi. Gli oneri relativi alla sicurezza risultano essere pari a zero, in quanto non sussistono rischi interferenti da valutare, restando pertanto immutati gli obblighi del concessionario in merito alla sicurezza del lavoro.

L'importo complessivo è al netto di Iva.

La concessione è finanziata con fondi del concessionario.

#### **4. DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata dell'appalto è relativa agli anni scolastici 2026/2027, 2027/2028 e 2028/2029 (intesi da settembre dell'anno in corso a luglio dell'anno successivo, con possibilità di funzionamento anche nel mese di agosto in base alle esigenze degli utenti), con funzionamento dal lunedì al venerdì (compreso il sabato in base alle esigenze degli utenti) in orario anti-pomeridiano e pomeridiano, senza possibilità di rinnovo;

#### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La concessione è aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi

<b>CRITERIO</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	90
VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA	10

<b>TOTALE</b>	<b>100</b>
---------------	------------

### 19.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

**Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica**

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
A.1	<i>PROGETTO PEDAGOGICO (Finalità educative, attività e iniziative orientate al loro raggiungimento):</i> la commissione valuterà positivamente le migliori modalità di gestione del servizio e le modalità organizzative che si intendono attuare per la corretta gestione dei servizi pedagogici	30	30	0	0
A.2	<i>PROGETTO PEDAGOGICO (verifica e valutazione dei risultati educativi):</i> la commissione valuterà positivamente le migliori modalità di valutazione e verifica dei risultati educativi richiesti e proposti	15	15	0	0
A.3	<b>ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO:</b> la commissione valuterà positivamente le migliori organizzazioni del servizio con particolare riferimento alla descrizione della giornata tipo, delle procedure tecniche	15	15	0	0

	e amministrative, dell'organizzazione, e ogni altro elemento che si ritenga utile a dettagliare tale aspetto				
A.4	GESTIONE DEL PERSONALE: la commissione valuterà positivamente le organizzazioni che proporranno le migliori qualifiche, piani di formazione, supervisione, turn over, burnout, etc del personale impiegato al fine di garantire una gestione ottimale del servizio	10	10	0	0
A.5	RAPPORTO CON LE FAMIGLIE, CON IL COMMITTENTE, IL TERRITORIO E SISTEMI PER LA VERIFICA DEL GRADIMENTO: la commissione valuterà positivamente la migliore organizzazione del servizio in relazione ai rapporti con gli stakeholders principali (famiglie, committenza, territorio, etc..)	5	5	0	0
A.6	Chilometro zero e filiera corta* Al fine di ridurre gli impatti ambientali, anche legati ai trasporti primari, si attribuiscono punti tecnici premianti all'offerente che dimostri il proprio impegno a fornire prodotti biologici da chilometro zero e filiera corta tra le seguenti categorie: - ortaggi, frutta, legumi, cereali: indicare la/le specie e le quantità. La quantità deve coprire l'intero fabbisogno della specie di ortaggio o frutta, deve essere coerente con le indicazioni dei menù stagionali e con il numero dei pasti da offrire; - pasta, prodotti lattiero-caseari, carne, derivati della carne, uova, olio, passate e	5	0	5	0

	<p>conservenze di pomodoro, altri prodotti trasformati: indicare la o le tipologie e le quantità.</p> <p>La quantità deve coprire l'intero fabbisogno della tipologia di derrata indicata, deve essere coerente con le indicazioni dei menù stagionali e con il numero dei pasti da offrire. Il punteggio deve essere attribuito in proporzione al maggior numero di prodotti biologici da KM 0 e filiera corta offerti.</p>				
A.7	<p>Acquacoltura biologica, prodotti ittici di specie non a rischio, prodotti ittici freschi: Per quanto riguarda il pesce di allevamento, somministrazione di prodotti ittici provenienti esclusivamente da acquacoltura biologica, dunque con l'etichetta di cui al Regolamento (CE) n. 2018/848**</p> <p>Presentare una dichiarazione nella quale si attesti l'impegno assunto. Nel caso di impegno alla somministrazione di prodotti ittici locali, descrivere il progetto e la filiera. La conformità a tale requisito è verificata in sede di esecuzione contrattuale.</p>	5	0	0	5
A.8	<p>parità di genere nell'organizzazione aziendale e nell'esecuzione del servizio.</p> <p>La stazione appaltante attribuirà un punteggio di 3 punti agli operatori economici che dimostrino l'adozione di misure concrete e verificabili volte a garantire la parità di genere nell'organizzazione aziendale e nell'esecuzione del servizio tramite</p>	3	0	0	3

	presentazione di certificazione della parità di genere ai sensi dell'art. 46-bis del Decreto Legislativo 198/2006. La conformità a tale requisito è verificata in sede di esecuzione contrattuale.				
A.9	<p>Detergenti utilizzati nelle pulizie ordinarie:</p> <p>I detergenti usati nelle pulizie ordinarie che rientrano nel campo di applicazione della Decisione (UE) 2017/1217 del 23 giugno 2017 che stabilisce i criteri ecologici per l'assegnazione del marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea Ecolabel (UE) ai prodotti per la pulizia di superfici dure, vale a dire:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• i detergenti multiuso, che comprendono i prodotti detergenti destinati alla pulizia abituale di superfici dure quali pareti, pavimenti e altre superfici fisse;</li> <li>• i detergenti per cucine, che comprendono i prodotti detergenti destinati alla pulizia abituale e allo sgrassamento delle superfici delle cucine, quali piani di lavoro, piani cottura, acquai e superfici di elettrodomestici da cucina;</li> <li>• i detergenti per finestre, che comprendono i prodotti detergenti destinati alla pulizia abituale di finestre, vetro e altre superfici lucide;</li> <li>• i detergenti per servizi sanitari, che comprendono i prodotti detergenti destinati alle operazioni abituali di rimozione, anche per strofinamento, della sporcizia e/o dei depositi nei servizi sanitari quali lavanderie, gabinetti, bagni e docce,</li> </ul>	2	0	0	2

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• oltre a rispettare i requisiti previsti dal Regolamento (CE) n. 648/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio, devono essere in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di una equivalente etichetta ambientale conforme alla norma tecnica UNI EN ISO 14024, quale, ad esempio, la Nordic Ecolabel, la Der Blauer Engel o la Österreichisches Umweltzeichen.</li> </ul> <p>Possono essere utilizzati anche prodotti privi delle suddette etichette, qualora tali prodotti siano concentrati (vale a dire prodotti da diluire prima dell'uso e con tasso di diluizione minimo di 1:100 (1%) per le pulizie "a bagnato", oppure prodotti concentrati, con tasso di diluizione fino a 1:2, per la preparazione di prodotti pronti all'uso da vaporizzare anche con trigger) e almeno conformi ai Criteri Ambientali Minimi per i prodotti detergenti concentrati utilizzati nelle pulizie ordinarie sub D, lett. a) punto 2, in possesso dei rapporti di prova rilasciati da un laboratorio accreditato UNI EN ISO 17025 operante sul settore chimico.</p> <p>I detergenti devono essere usati solo con sistemi di dosaggio o apparecchiature (per esempio, bustine e capsule idrosolubili, flaconi dosatori con vaschette di dosaggio fisse o apparecchi di diluizione automatici) che evitino che la diluizione sia condotta arbitrariamente dagli addetti al servizio.</p> <p>La commissione richiede la presentazione</p>				
--	--	--	--	--	--

	della lista completa dei detersivi che saranno utilizzati che riporti: la denominazione o la ragione sociale del fabbricante, del responsabile all'immissione al commercio se diverso, la denominazione commerciale di ciascun prodotto, l'eventuale possesso dell'etichetta ambientale Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla UNI EN ISO 14024. Nel caso di utilizzo di prodotti concentrati allegare i rapporti di prova redatti in conformità a quanto previsto nella sezione verifiche dei CAM detersivi concentrati per le pulizie ordinarie sub D, lett. a) punto 2.				
	Totale	90	75	5	10

*\*Definizioni: Per filiera corta si intende sia la vendita diretta tra produttore primario o associazioni di produttori primari e centro di preparazione del pasto, sia la vendita tra l'impresa che gestisce la piattaforma per la distribuzione dei prodotti, purché questa si configuri come unico intermediario con il produttore primario e centro di preparazione del pasto e purché la piattaforma sia collocata entro il Km 0 (o chilometro utile, nel caso dei piccoli comuni), come nel seguito definito.*

*Nel caso dei prodotti locali trasformati, il "produttore" è l'azienda di trasformazione, che utilizza materie prime o i principali ingredienti del prodotto trasformato, locali (ovvero prodotti da Km 0).*

*Nelle isole maggiori (Sicilia e Sardegna), si considerano proveniente da chilometro zero le derrate provenienti dall'intero territorio regionale;*

*\*\*Con riferimento ai requisiti dei "prodotti ittici" che non provengono da allevamento, si considerano conformi sia i prodotti indicati al punto 1) sia quelli indicati al punto 2):*

*1) I prodotti ittici che rispettano le tre condizioni di seguito elencate:*

*- provenienti da zona FAO 27 o 37;*

*- rispettare la taglia minima di cui all'All. 3 del Regolamento (CE) n. 1967/2006;*

- non appartenere alle specie e agli stock classificati “in pericolo critico”, “in pericolo”, “vulnerabile” e “quasi minacciata” dall’Unione Internazionale per la conservazione della Natura (<http://www.iucnredlist.org/search> oppure <http://www.iucn.it/categorie.php>).

Sono ammessi prodotti ittici non certificati per la pesca sostenibile, purché siano rispettate le tre condizioni sopraindicate.

2) I prodotti ittici certificati nell’ambito di uno schema sulla pesca sostenibile basato su un’organizzazione multistakeholder ampiamente rappresentativa, che garantisca che il prodotto appartenga a stock ittici il cui tasso di sfruttamento presenti mortalità inferiore o uguale a quella corrispondente al Massimo Rendimento Sostenibile e sia pescato in conformità alla normativa settoriale, quale il Marine Stewardship Council, il Friend of the Sea o equivalenti.

**In ogni caso sono valide le disposizioni di cui alla: Circolare avente ad oggetto il D.M. 10 marzo 2020, pubblicato in G.U. n. 90 del 4 aprile 2020, avente ad oggetto i Criteri ambientali minimi per il servizio di ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari**

## **19.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL’OFFERTA TECNICA**

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna “D” della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base del metodo:

A) la media dei coefficienti, variabili da zero ad uno, assegnati discrezionalmente da parte di ciascun commissario

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio o sub-criterio avente natura qualitativa saranno determinati:

a) mediante l’attribuzione discrezionale da parte di ogni commissario del coefficiente sulla base dei criteri metodologici (motivazionali) specificati nel presente disciplinare e sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

<b>GIUDIZIO</b>	<b>COEFFICIENTE</b>	<b>CRITERI METODOLOGICI</b>
APPENA SUFFICIENTE	<b>0,00</b>	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell’arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili

		dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
PARZIALMENTE ADEGUATO	<b>0,25</b>	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
ADEGUATO	<b>0,50</b>	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
BUONO	<b>0,75</b>	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
OTTIMO	<b>1,00</b>	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua

		presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.
--	--	--

Saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

Qualora le offerte presentino elementi non direttamente calzanti rispetto ai criteri motivazionali sopra specificati i commissari potranno elaborare delle compensazioni e/o adeguamenti di giudizio ponderando e pesando gli scostamenti rispetto ai criteri standard.

La presentazione di relazioni di offerta senza un contenuto sostanziale e/o di mera forma equivarrà a mancata presentazione dell'offerta e, pertanto, comporterà l'esclusione del candidato qualora il parametro risulti "obbligatorio".

**b)** determinando la media dei coefficienti espressi da tutti i commissari su ciascun criterio o sub criterio;

*N.B. Ove la stazione appaltante ricorra al metodo di attribuzione discrezionale del coefficiente variabile da zero ad uno, deve specificare nel bando il valore del coefficiente relativo ai diversi livelli di valutazione ( per esempio: Ottimo = 1; buono = 0,8; adeguato = 0,6 etc.) precisando, inoltre, il metodo di calcolo del coefficiente unico da attribuire all'offerta in relazione al sub-criterio esaminato (per esempio: "la commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo").*

A ciascuno degli elementi quantitativi cui è assegnato un punteggio nella colonna "Q" della tabella, è attribuito un coefficiente, variabile tra zero e uno, sulla base del metodo: interpolazione lineare;

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

### 19.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula lineare per l'attribuzione del punteggio per l'offerta economica

$$C_i = R_{\max}/R_a$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo;

$R_a$  = valore dell'offerta del concorrente  $i$ -esimo;

$R_{\max}$  = valore dell'offerta più alta.

### 19.4 METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI COMPLESSIVI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo-compensatore.

Il punteggio per il concorrente  $i$ -esimo è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

$P_i$  = punteggio del concorrente  $i$ -esimo

$C_{xi}$  = coefficiente criterio di valutazione  $X$  per il concorrente  $i$ -esimo

$P_x$  = punteggio criterio  $X$

$X = 1, 2, \dots, n$  [indicare il valore di  $n$ , ovvero il numero di criteri di valutazione]

#### **Offerte anormalmente basse.**

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Il calcolo di cui sopra è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità,

serietà, sostenibilità e realizzabilità. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

#### A) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

✓ I requisiti di idoneità professionale richiesti sono:

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

b) Iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo A;

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

La comprova di tale requisito è fornita mediante Copia del Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio.

✓ I requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti sono:

a) Esecuzione negli ultimi dieci anni (2015-2025) in Servizi educativi e ricreativi per l'Infanzia di importo minimo pari al valore della concessione (euro 691.600,00 I.V.A. esclusa).

La comprova del requisito è fornita mediante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;

- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

## **B) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma SARDEGNA CAT – NUOVO PORTALE all'indirizzo: <https://sardegnacat.regione.sardegna.it/portalegare/index.php> entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 20.07.2026.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante (allegato al presente avviso) firmato digitalmente dal dichiarante, con allegata:

- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

## **C) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **D) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi in concessione che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

#### **E) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Titolare del trattamento:** Unione di Comuni “Marmilla” – Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (VS) – Telefono 0709307050 - e-mail ucarmilla@gmail.com – PEC unionecomunimarmilla@legalmail.it;

**Responsabile della protezione dei dati personali:** il Responsabile della protezione dei dati è la società SARDAT DI BAROLI MARIO - Partita IVA: 01212760951 - Telefono: 3485972663 - E-mail: dpo@unionecomunimarmilla.it - PEC: sardat@pec.it;

**Responsabile del trattamento:** Responsabile del Servizio Ambiente dell'Unione di Comuni “Marmilla”;

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione;

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - t. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gdpd.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdpd.it.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.unionecomunimarmilla.it](http://www.unionecomunimarmilla.it) nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e contratti attivi;
- - sull'Albo Pretorio on line dell'Unione di Comuni "Marmilla";
- - sul sito istituzionale della Regione Sardegna – sezione bandi e gare;
- - sito della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- Ing. Valerio Porcu - Responsabile del Servizio Ambiente
- Telefono 0709307592 – e-mail: [ucmarmilla@gmail.com](mailto:ucmarmilla@gmail.com)
- PEC [unionecomunimarmilla@legalmail.it](mailto:unionecomunimarmilla@legalmail.it)

### **Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Sanluri, 03.07.2026

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Valerio Porcu